

SANITAIR & TEGELBOEKJE

BRUNSSUM—KLOOSTERPARK

15 appartementen—5 patiowoningen en 6 gezinswoningen



Aannemer:

Habenu-van de Kreeke Bouw B.V.

Industriestraat 7D

6361 HD Nuth

Tel: 045 - 563 0700

Datum: 29-01-2026 Versie 1.

Inhoud

1. Inleiding
2. Sanitair Basispakket (S-01)
3. Overige aansluitpunten
4. Tegelwerk Basispakket (T-01)
5. Maatwerk bij Showroom

Hoewel wij veel zorg aan onze brochure en juistheid ervan besteden kunnen de afbeeldingen/specificaties afwijken van de werkelijkheid. Aan deze afbeeldingen/specificaties kunnen geen rechten worden ontleend en zijn slechts bedoeld ter indicatie. Kleuren kunnen om diverse redenen afwijken.

1. Inleiding

Waarom deze brochure?

U heeft zojuist een nieuw appartement gekocht, waarvoor u heel veel moet gaan regelen. Uw nieuwe badkamer en toiletruimte bijvoorbeeld.

De woningen in het nieuwbouwproject “Kloosterpark” in Brunssum zijn al voorzien van een afgewerkte badkamer en toiletruimte. In deze brochure vindt u het sanitair en tegelwerk, welke als basis is mee opgenomen in de koopsom van uw appartement.

2. Sanitair Basispakket (S-01)

Wij leveren en brengen het basis sanitairpakket aan ter plaatste van het toilet en badkamer, zoals onderstaand omschreven. Het sanitairpakket is incl. het leidingwerk en sanitair bijbehorend dit pakket.

Uw tegelkeuze kunt u aangeven middels de tegelpakketten.

Het basispakket is standaard mee inbegrepen in de koopsom.

Algemeen

De onderstaande combinaties worden toegepast in de ruimten conform verkooptekening;
De rioolaansluitingen worden door de installateur gedimensioneerd conform de geldende voorschriften;
Alle leidingwerk en riolering worden uitgevoerd als inbouw, m.u.v. de meterkast, berging en installatieruimte

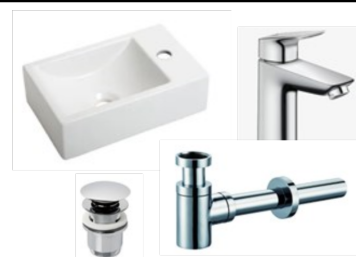
Toiletcombinatie

- 1 Riolaansluiting toilet
- 1 Wandcloset, fabricaat Plieger Kansas, randloos diepspoel, kleur wit, artikelNr. 1144025;
- 1 Inbouwreservoir, fabricaat Geberit duofix, artikelNr. 070090;
- 1 Bedieningspaneel, fabricaat Geberit, Sigma01, kleur alpinewit, artikelNr. 0700518;



Fonteincombinatie

- 1 Riolaansluiting fontein
- 1 Fontein: fabricaat Plieger Houston, 37x23cm, kleur wit, artikelNr. 0276169;
- 1 Kraan: Hansgrohe Logis, chroom, artikelNr. 0605653;
- 1 Plieger Design pop up afvoerplug, chroom, artikelNr. 0520024
- 1 Plieger Designbekersifon, chroom, artikelNr. 0520069;
- 1 Plieger hoekstopkraan, chroom, artikelNr. 1316004



Wastafelcombinatie

- 1 Riolaansluiting wastafel
- 1 Wastafel: fabricaat Plieger Kansas wastafel 1200x466 mm, kleur wit, artikelNr. 0271042;
- 1 Kraan: Hansgrohe Logis, chroom, artikelNr. 0605650;
- 1 Plieger Design pop up afvoerplug, chroom, artikelNr. 0520024
- 1 Plieger bekering, chroom, artikelNr. 0500094;
- 1 Plieger hoekstopkraan, chroom, artikelNr. 1316004;
- 1 Plieger wandspiegel 1200x600 mm met ophangset, artikelNr. 1187008;



2. Sanitair Basispakket (S-01)

Douchecombinatie

- 1 Rioolaansluiting douche
- 1 Inloopdouche, ACO showerdrain, artikelnr. 1009061;
- 1 Douchegootrooster ACO showerdrain, artikelnr. 1009115;
- 1 Douchesysteem Plieger Voda, artikelnr. 1144036;



E-radiator

- 1 Handdoekradiator, 500W



Ligbadcombinatie (ENKEL bij appartementen inbegrepen)

- 1 Rioolaansluiting ligbad
- 1 Ligbad: Vigour derby duobad rechthoekig, kleur wit, artikelnr. 0661853
- 1 Kraan: Hansgrohe Logis, chroom, artikelnr. 0605671
- 1 Badset: Hansgrohe Croma select, artikelnr. 0605478



3. Overige aansluitpunten

Standaard aansluitpunten

Aansluitpunt keukenmengkraan / vaatwasser

- 1 rioolaansluiting met sifon en t-stuk (gecombineerd voor gootsteen en vaatwasser)
- 1 afgedopte koudwaterleiding op t-stuk (gecombineerd voor gootsteen en vaatwasser)
- 1 afgedopte warmwaterleiding op t-stuk (gecombineerd voor gootsteen en vaatwasser)

Aansluitpunt wasautomaat

- 1 Riolaansluiting met sifon voor wasautomaat
- 1 VSH beluchterkraan met keerklep en afvoerset t.b.v. wasmachine.

Aansluitpunt vulpunt CV-installatie

- 1 rioolaansluiting met sifon voor condensafvoer cv-ketel
- 1 tapkraan met terugslagklep

4. Tegelwerk Basispakket (T-01)

Wij leveren en brengen het basis tegelpakket aan ter plaatste van het toilet en badkamer, zoals onderstaand omschreven. Het basispakket is standaard mee inbegrepen in de koopsom.

Per element (vloer- en wandtegel) heeft u de keuze uit enkele kleuren.

U kunt maar 1 kleur per soort kiezen, bijvoorbeeld 1 kleur vloertegel en 1 kleur wandtegel.

Meerdere kleurencombinaties zijn niet mogelijk.

Tegelwerk is standaard voorzien t.p.v.:

- De vloeren van de badkamer en het toilet
- De wanden van de badkamer worden verdiepingshoog betegeld.
- De wanden van de toiletruimte worden verdiepingshoog betegeld.
- Tegelwerk in douche onder afschot incl. tegelprofiel
- Het wand- en vloertegelwerk wordt niet strokend aangebracht
- Het wandtegelwerk wordt symmetrisch t.o.v. de wand aangebracht. Geknipte en / of gesneden tegels worden zover mogelijk niet smaller verwerkt dan een halve tegelbreedte.
- De sproeihoeken worden voorzien van kimband.

Vloertegels

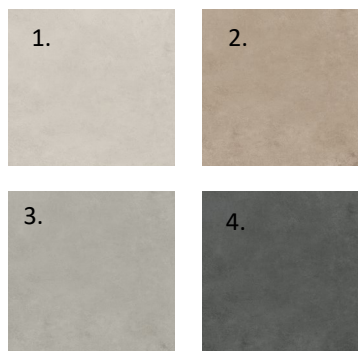
Vloertegel

Keuze uit 4 kleuren

Type: Keramische tegel
Fabrikaat: Villeroy en Boch Ohio
Afmeting: 60x60cm
Kwaliteit: Eerste soort
Kleuren: 1. Light Grey | 2. Beige
3. Grey | 4. Dark Grey

Kleur voegwerk: Grijs
Kleur kitwerk: Grijs

Light grey, Beige, Grey en Dark Grey



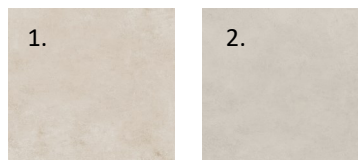
Wandtegels

Wandtegel

Keuze uit 2 kleuren

Type: Keramische tegel
Fabrikaat: Villeroy en Boch Ohio
Afmeting: 30x60cm
Kwaliteit: Eerste soort
Kleuren: 1. Creme | 2. Light grey
PT9814-68 | PT9815-68

Kleur voegwerk: Grijs
Kleur kitwerk: Grijs



5. Maatwerk bij Showroom

De ideale badkamer en toilet ziet er voor iedereen anders uit en er is een breed assortiment aan sanitair te verkrijgen van klassiek tot aan modern.

Met een badkamer en toilet op maat creëer je de ideale badkamer voor jouw unieke stijl en wensen.

Met maatwerk stem je alle elementen in de badkamer perfect op elkaar af.

We bieden u deze mogelijkheid aan door samen met onze showroom uw sanitair en/of tegelwerk voor uw badkamer en toilet naar eigen wens samen te stellen.

U ontvangt na uw bezoek aan de showroom een maatwerk offerte van uw droombadkamer.

Hoewel wij veel zorg aan onze brochure en juistheid ervan besteden kunnen de afbeeldingen/specificaties afwijken van de werkelijkheid. Aan deze afbeeldingen/specificaties kunnen geen rechten worden ontleend en zijn slechts bedoeld ter indicatie. Kleuren kunnen om diverse redenen afwijken.